002208 2019089

2019

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

(

)

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

	15,569,090,234.59	12,813,386,229.75	21.51%
	1,921,748,538.55	1,862,713,768.01	3.17%

	66,629,982.70	-81.67%	980,263,249.10	-34.96%
	-19,562,098.81	-256.10%	91,044,770.54	-49.26%
	-19,642,616.28	-260.92%		

1

1 **10**

	1,040,694		1,040,694
	994,400		

资产负债表项目	2019年9月30日	2018年12月31日	变动比例	变动原因
预付款项	1,753,731,330.66	-		主要系本期支付包河地块土地款所致；
其他应收款	111,526,733.45	170,783,061.25	-27.05%	主要系本期兴泰担保公司退回公积金贷款
	683,363,476.92	426,917,156.79	60.07%	
递延所得税资	递延所得税资产	67,859,738.78	44,833,822.60	51.36%	主要系本期可抵扣亏损计提递延所得税资产所致；
	预收款项	9,221,174,744.67	6,741,656,130.34	36.78%	主要系本期预收房款所致；
款；	其他应付款	817,521,248.03	397,026,250.40	105.91%	主要系本期向兴泰集团借款所致；
要系本期新增银行借款所致；	长期借款				主要
要系本期送股及资本公积转增股本所	股本	512,160,000.00	320,100,000.00	60.00%	主要
要系本期资本公积转增股本所致；	资本公积	97,935,680.72	193,965,680.72	-49.51%	主要
383212.13%	138138138102.21%	69.96%			218

年1-9月	2018年1-9月	变动比例	变动原因	利润表项目	2019年
262,240.10	1,507,196,648.33	-34.06%	主要系本期交付面积较上年同期减少所致；	营业收入	980
营业成本	437,262,627.58	907,261,687.85	-51.80%	主要系本期交付面积较上年同期减少所致；		
财务费用	70,946,446.07	138,996,465.05	-48.96%	主要系本期银行贷款较上年同期减少所致；		
现金流量表项目	2019年1-9月	2018年1-9月	变动比例	变动原因		
产生的现金流量	223,726,251.29	665,151,949.31	-66.36%	主要系本期支付包河地块土地款所致；	经营活动净额	
产生的现金流量	-99,236,985.89	11,778,367.14	-942.54%	主要系本期向庐江和禄房地产开发有限公	投资活动	
增资取得其45%股权所较；	净额				产	
要系上期偿还银行及兴泰集团借款所	筹资活动产生的现金流量				十	
101.07%	款；	净额		11,532,745.24	-1,077,899,917.27	
133.92%	主要系上期偿还银行及兴泰集团借款所要；	现金及现金等价物净增加额		136,022,010.64	-400,969,600.82	

2019 3 11 100%

2019 9

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn

ئې فى

ئې

cninf 巨潮资讯 www.cninfo.com.cn